



ELITE  
PROPERTIES

## **BATIMENT NEUF LOCAL COMMERCIAL GRASSE**

Grasse

**Loyer net : EUR (€) 587,50**

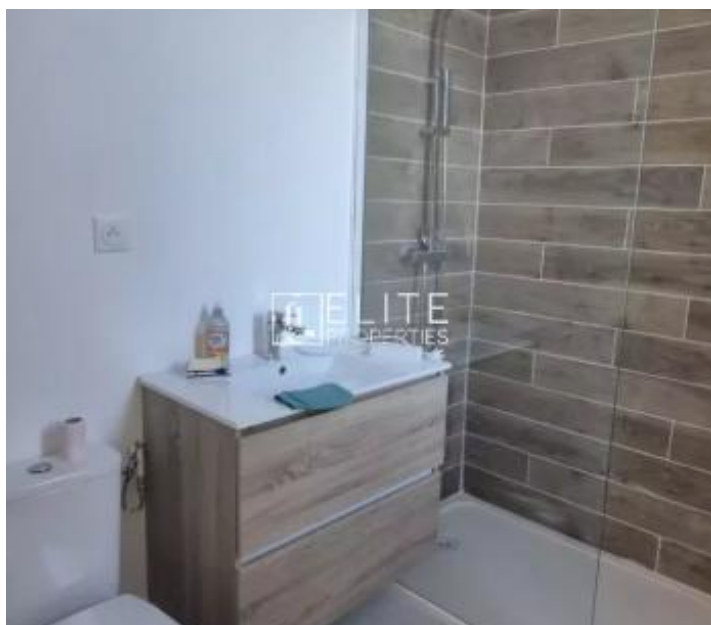
## Présentation

---

EXCLUSIVITE Grasse (route de Cannes) proche d'Auchan : Local de 28,5m<sup>2</sup> aménagée (avec salle d'eau/WC) en RDC à côté d'une micro-crèche. Une place de parking devant le local. Prestations : internet, sol carrelé, ascenseur, hauteur de 3.40m, accès camion (19 tonnes max), accès PMR. Climatisation. Autoroute à 15 minutes. Loyer : 587,50€ HT par mois + 45€ de provisions sur charges. Toutes charges incluses (eau, électricité, climatisation). Dépôt de garantie : 3 mois de loyer

**28.50 m<sup>2</sup>**  
Surface

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Local commercial
Référence	82643866
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Surface habitable	29 m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------

---

### Bâtiment

---

Construction	2022
Nombre d'étages	3

---