



# ROQUEBRUNE - MAISON SUR 3 ÉTAGES - 7 PIÈCES

Roquebrune-Cap-Martin

**Prix de vente : EUR (€) 1'190'000**

# Présentation

---

Cette villa disposera au rez-de-chaussée d'un grand garage, d'une suite invité, d'une salle de sport et d'espaces de service.

À l'étage intermédiaire, une vaste réception avec cuisine semi-ouverte, double salon et salle à manger s'ouvrira sur une immense terrasse avec piscine.

L'étage supérieur comprendra une suite principale ainsi que deux chambres avec salles de bains et dressings.

Un ascenseur pneumatique desservira tous les niveaux.

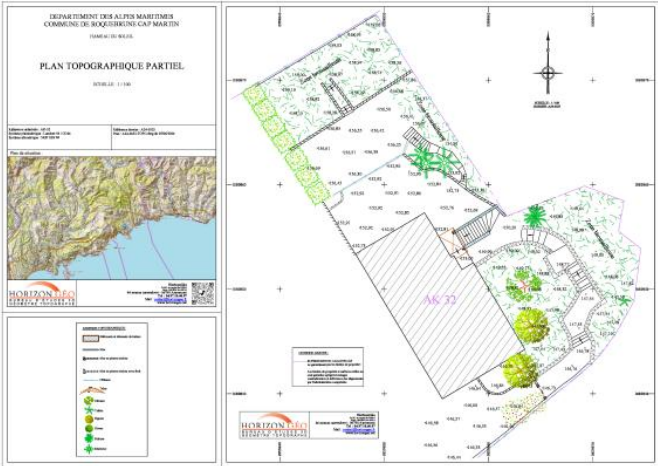
Avec un budget total d'environ 2.000.000 €, cette villa de prestige, située dans un quartier résidentiel proche de Monaco, offrira un jardin arboré de 1.400 m<sup>2</sup> et une vue mer panoramique exceptionnelle.

**200.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	PE_7P_VILLA RCM PINELLA
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	200 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Étage	3
-------	---

---