

IDEAL INVEST - CANNES CENTRE - TERRASSE SUR TOIT 100 M²

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 660'000

Présentation

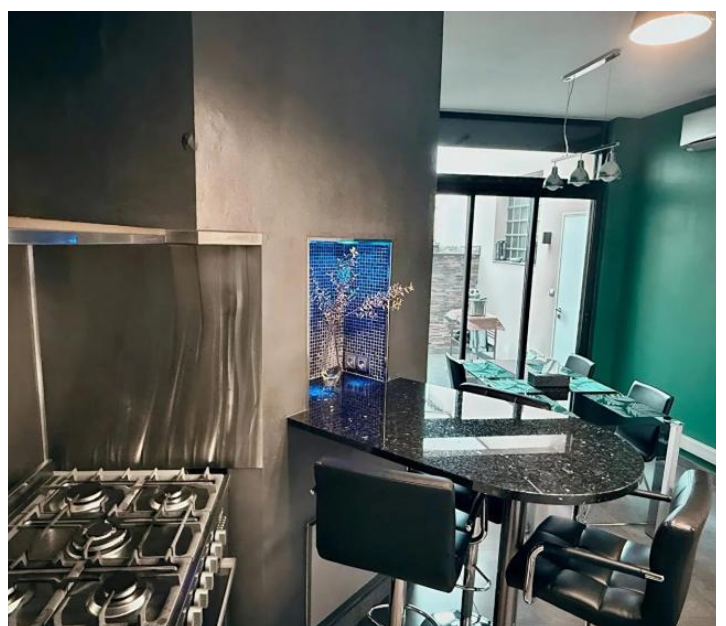
CANNES CENTRE, à 5 min à pied de la Croisette, des plages, à toute proximité des commodités, au dernier étage d'un immeuble bourgeois bien entretenu, nous vous proposons un appartement 4P de 146 m² bénéficiant d'un toit terrasse de 100m². Ce bien rare se compose d'un séjour salle à manger prolongé par la terrasse orientée Sud Ouest, de trois grandes chambres, de deux salles d'eau avec douche à l'italienne, d'une cuisine indépendante dinatoire de 17m² aménagée et équipée. Idéal en résidence principale, investissement locatif saisonnier ou bureau (Profession libérale autorisée) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

146.16 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

| | |
|---------------|-------------|
| Type | Appartement |
| Référence | AP6149 |
| Disponibilité | À convenir |

Surfaces

| | |
|--------------------|--------------------|
| Pièces | 4 |
| Chambres | 3 |
| Salle de bain | 3 |
| Surface habitable | 146 m ² |
| Surface du terrain | 101 m ² |

Bâtiment

| | |
|--------------|-----------|
| Construction | 1960 |
| Exposition | Sud-ouest |
| Étage | 99 |

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

