

millenium
PROPERTIES

Magnifique maison familiale individuelle à Cointrin

Cointrin

Loyer net : CHF 7'500.-

Présentation

Agence : Millenium Properties
Réf : KM 2217

À la recherche d'un cadre de vie paisible, verdoyant et proche de toutes les commodités ?

Cette superbe villa individuelle de 7 pièces à Cointrin réunit confort, espace et luminosité – l'idéal pour une famille.

Nichée sur une belle parcelle, elle offre des espaces de vies parfaitement répartis.

Distribution :

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- 4 chambres confortables
- 2 salles de bains
- 3 toilettes
- Séjour lumineux avec cheminée, ouvrant sur la terrasse de 20 m² et le jardin arboré

Rez inférieur / Sous-sol :

- Très grande pièce de 59 m² avec fenêtres et chauffage (idéal pour une salle de jeux, un home cinéma ou un bureau)
- Espaces de rangement et buanderie
- Cave

Extérieurs et stationnement :

- Terrasse accueillante de 20 m²
- Jardin spacieux et verdoyant
- 2 places de parking intérieures
- 2 places de parking extérieures

Parfaitement entretenue, cette maison allie le charme de l'ancien et le confort moderne.

Un grand jardin, des espaces de vie lumineux et une pièce exceptionnelle au rez inférieur font de cette propriété un bien rare sur le marché de Cointrin.

Possibilité de louer meublé ou non meublé.

Loyer : CHF 7'500

Une visite s'impose !

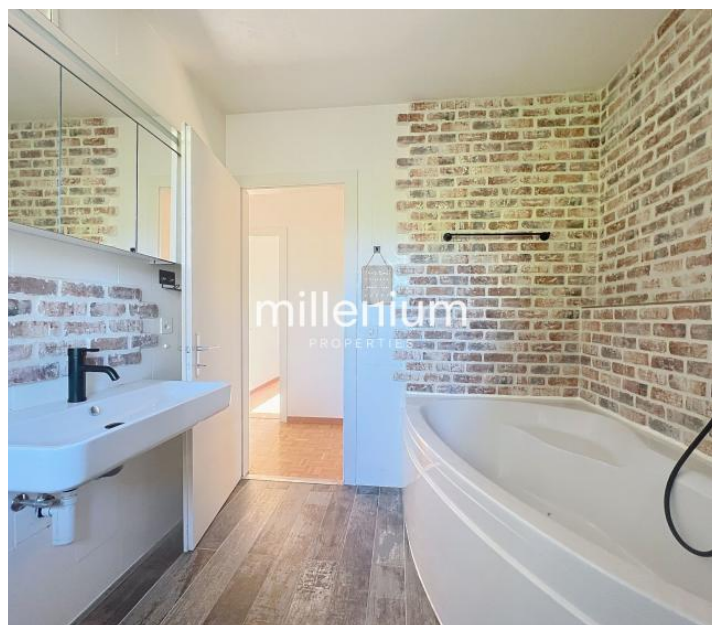
Kari Marill-Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

7.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	KM 2217/7
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface du terrain	1088 m ²
