



millenium  
PROPERTIES

## Appartement sur la Promenade des Anglais à la vue panoramique

Nice

**Prix de vente : EUR (€) 755'000**

# Présentation

---

Agence : Millenium Properties  
Réf : MP / BP / LR 2068

Vous avez toujours rêvé d'un pied à terre sur la mythique promenade des Anglais à Nice ? Un rêve enfin accessible ! Cet appartement niché au 5ème étage d'une résidence de standing bénéficie d'une vue époustouflante et imprenable sur la mer.

Cet appartement comprend un balcon et une belle terrasse, et est actuellement configuré en deux pièces à rénover. Il vous offre la possibilité d'être réaménagé en trois pièces, selon vos envies et d'en faire un lieu unique à votre image.

La vue spectaculaire depuis sa terrasse, ainsi que son emplacement proche du Carré d'or et du centre de Nice saura vous séduire.

Cette résidence des années 1960, actuellement en cours de ravalement, retrouvera tout son éclat pour sublimer encore davantage cet emplacement prestigieux.

Possibilité d'acquérir un garage et 2 places de parking.

A visiter sans tarder !

Prix : 755 000 €

Contact :

Bruno Parente  
+41 79 224 01 83  
bp@milleniumproperties.ch

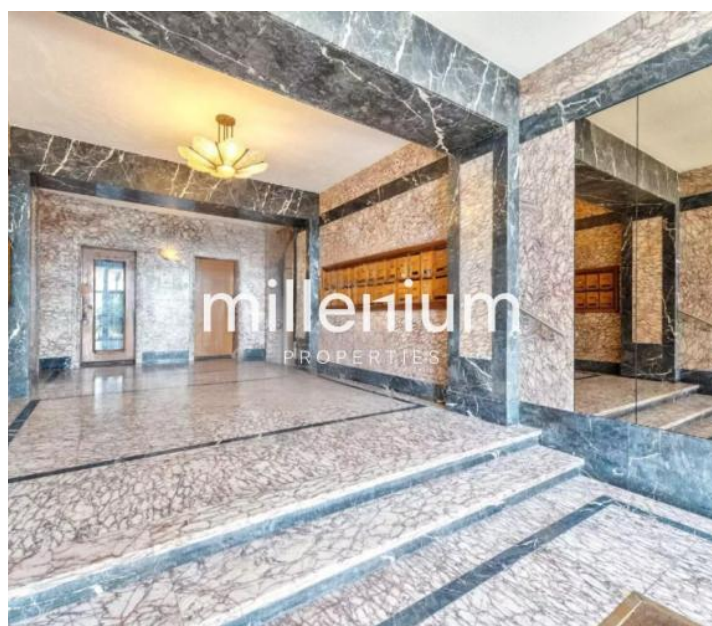
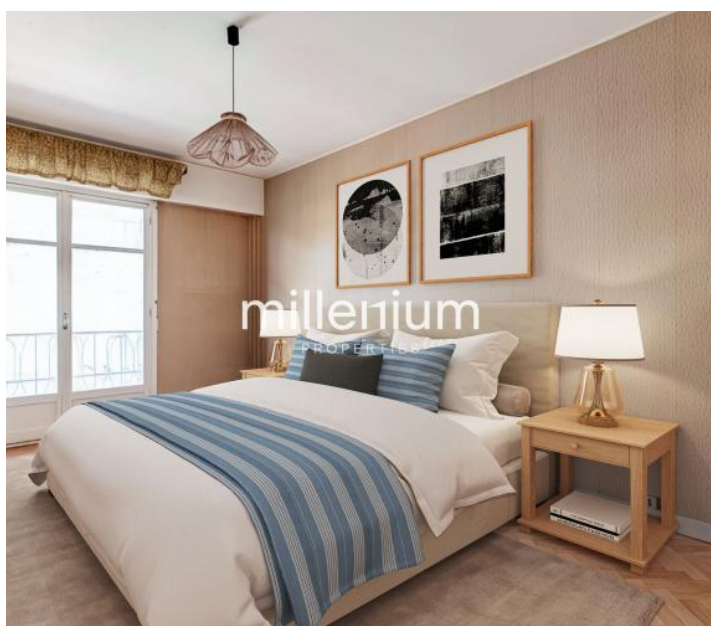
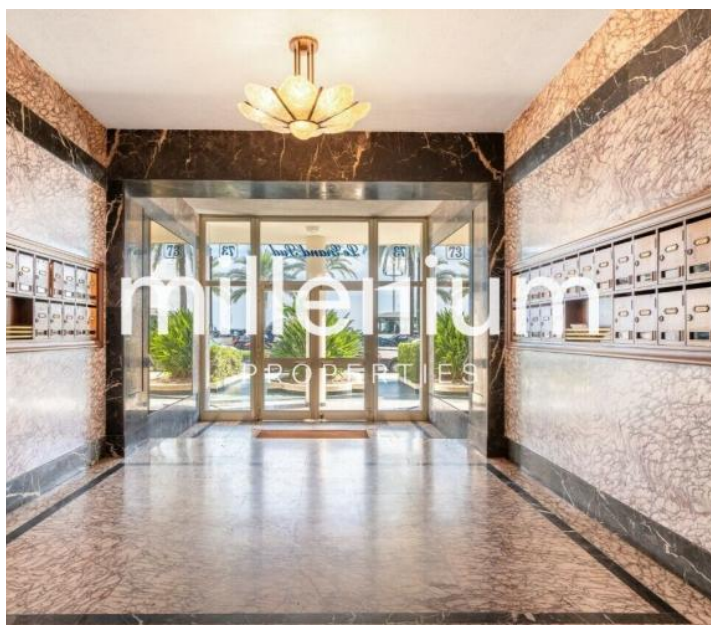
MILLENIUM PROPERTIES  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève  
<https://www.milleniumproperties.ch>  
+41 22 342 44 12

**70.40 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	MP/BP/LR 2068
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	70 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Optimal
Étage	5

---