



Roquebrune Cap Martin - Le Cap - Loft type 2/3 pièces duplex vue panoramique mer

Roquebrune-Cap-Martin

Loyer net : EUR (€) 3'750

Présentation

Situé à Roquebrune-Cap-Martin, au sein d'une élégante bâtisse Belle Époque, à la pointe du Cap Martin, dans un cadre résidentiel privilégié, découvrez ce magnifique loft de 2/3 pièces entièrement rénové, offrant une vue imprenable sur la mer. D'une superficie de 80m² au sol mais 52m² loi carrez, cet appartement meublé se compose d'une entrée raffinée, d'un vaste séjour baigné de lumière donnant sur un balcon filant vue panoramique mer et la baie de Menton, cuisine équipée ouverte. En mezzanine un espace nuit principal et petite chambre supplémentaire ainsi qu'une salle de douche avec toilettes. L'appartement est équipé de la climatisation réversible et la fibre optique pour un confort optimal. Un grand box privatif de 15m² vient parfaire ce bien rare sur le marché. Le loyer de 3.750€ s'entend toutes charges comprises ainsi que l'électricité, l'eau et internet.

80.00 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86277727
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	80 m ²

Bâtiment

Exposition	Sud-est
Étage	99
