

## Beausoleil - Moneghetti - Beau 2/3 pièces en rez de jardin

Beausoleil

**Loyer net : EUR (€) 3'500**

# Présentation

---

Situé à Beausoleil, dans un emplacement privilégié à proximité immédiate de Monaco, à seulement 5 minutes à pied de la Principauté et 10 minutes en voiture des plages, offrant une vue imprenable sur la mer, cet appartement cosy de 2/3 pièces combine confort moderne et calme absolu. D'une superficie habitable de 50 m<sup>2</sup>, il se compose d'une entrée, un séjour ouvert sur une terrasse couverte donnant sur un jardinet, une cuisine américaine équipée, une terrasse couverte avec vue mer, une chambre lumineuse, un bureau et une salle de bains avec toilettes. Chaque pièce a son propre accès au balcon privé, parfait pour profiter du doux climat méditerranéen. L'appartement est meublé: Séjour : 1 Canapé lit convertible pour 2 couchages supplémentaires. Chambre 1 : Un lit king size pouvant se transformer en 2 lits simples. Chambre 2 : Un lit gigogne transformable en lit double. Pour plus de confort, l'appartement dispose d'une climatisation réversible, TV connectée, wifi, électroménager complet, lave-linge séchant. Un emplacement de parking privé complète la propriété.

**50.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**3.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	86235034
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	50 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Étage	0.02
-------	------

---