



SPARK  
&  
PARTNERS

## Duplex 2 pièces - Cap d'Ail - Résidence nouvelle

Cap-d'Ail

**Prix de vente : EUR (€) 1'200'000**

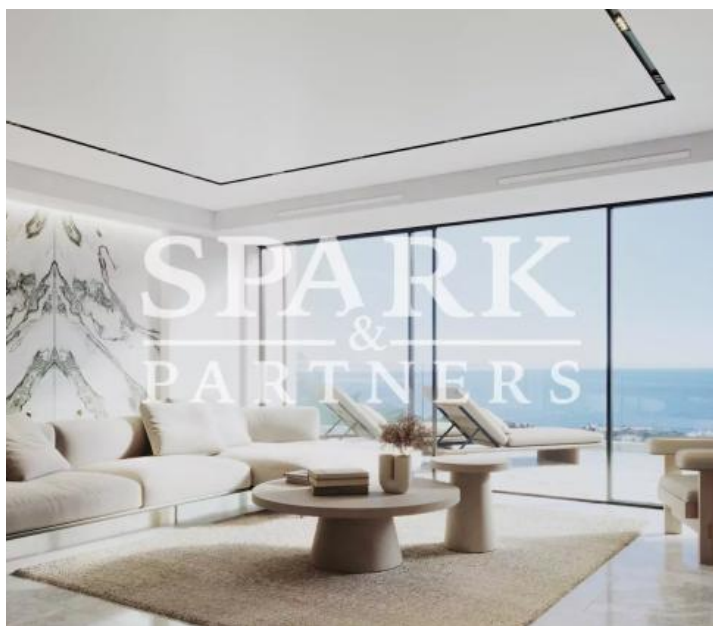
# Présentation

---

Situé à la frontière Monte Carlo, et seulement 10 minutes à pied de plage renommée La Mala Beach, Site View Residences, propose exclusivement 11 Appartements de haut standing, dont cinq duplex avec Jardin Privatif, une Penthouse, et deux et quatre pièces dans un véritable paradis résidentiel et une oasis de paix. Bel standing avec des finitions haute qualité, grandes terrasses, stationnements, sécurité . Bel View reflète un cadre de vie lumineux et offre une vue imprenable sur la Méditerranée. A'10 minutes, vous arriverez au cœur de la luxueuse ville de Monaco. Une architecture qui se tourne vers le futur, de style contemporain et donnant la possibilité de personnaliser votre appartement fait de Bel View un projet unique. Nous vous proposons à la vente un appartement de 2 pièces de type Duplex d'une superficie de 71 m<sup>2</sup> habitable avec un jardin de 34 m<sup>2</sup>. Les garages sont disponibles en option pour un confort ultime. La livraison est prévue pour le deuxième trimestre de 2025, offrant ainsi une perspective excitante pour ceux en quête de perfection résidentielle.

**71.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	82953972
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Surface habitable	71 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Exposition	Sud
Nombre d'étages	3
Étage	0.02

---