

# CANNES CENTRE STUDIO 25m<sup>2</sup> TERRASSE RENOVE

Cannes

**Prix de vente : EUR (€) 199'000**

## Présentation

---

CANNES - SAINT NICOLAS - STUDIO - TERRASSE Proche du centre à pied, découvrez ce beau studio entièrement rénové de 25m2 bénéficiant d'une grande terrasse Ouest de 18m2 au calme absolu. Il se compose d'une belle entrée avec placard, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, ainsi que d'une salle d'eau avec WC et espace machine à laver. Très belles prestations climatisation, double vitrage, volet roulant, gardien, ascenseur... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

**25.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**1.00**  
Pièces

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Appartement
Référence	AP6101
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	1
Salle de bain	1
Surface habitable	25 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Construction	1974
Exposition	Ouest
Nombre d'étages	1
Étage	0.02

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

