

# VILLA BLUE SEA

Èze

**Prix : Prix sur demande**

# Présentation

---

Cette belle villa surplombe la baie d'Eze et est nichée dans un quartier calme et résidentiel. Situé juste au-dessus de la mer, l'établissement offre une vue panoramique avec une piscine à débordement qui semble se fondre dans l'horizon. La villa se trouve à seulement 5 minutes à pied des magnifiques plages. Comprenant un salon spacieux et ouvert accompagné de deux cuisines modernes et entièrement équipées, la propriété est une base fantastique pour toute retraite sur la Côte d'Azur. Chaque chambre et chaque salle de bain bénéficie de la vue magnifique sur la mer. Les intérieurs sont lumineux, aérés et d'un style contemporain et de haute qualité.

Une superbe grande terrasse s'ouvre depuis la cuisine, permettant aux clients de se livrer à des repas en plein air et de se divertir dans le cadre le plus idyllique.

Cette belle villa surplombe la baie d'Eze. Située à 100 mètres au-dessus de la mer, la propriété offre une vue à 180°. La villa dispose d'une très belle piscine à débordement et comme nouveau centre de remise en forme.

Caractéristiques : vue panoramique sur la mer Calme, emplacement sûr, proche de la plage, piscine à débordement, immense terrasse sur le toit avec vue à 180° pour les événements privés et d'entreprise, espace de vie de 365m<sup>2</sup>, deux cuisines équipées (cuisine professionnelle indépendante pour le chef) centre de remise en forme.

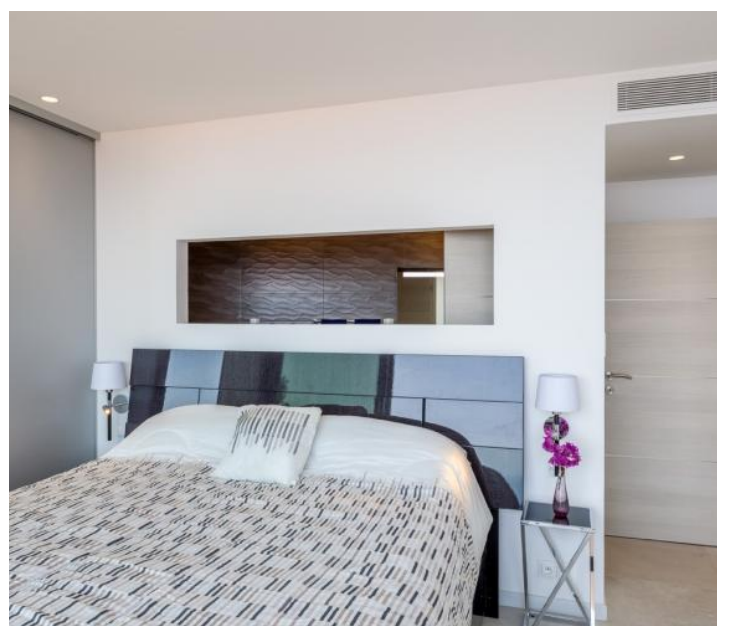
Equipements: Buanderie, Wi-Fi rapide //Apple TV, Parking (4 véhicules), Climatisation / chauffage au sol, Pouvant accueillir jusqu'à 20 personnes avec l'extension pour un total de 600m<sup>2</sup> de surface habitable

**365.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**5**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Référence	LSA-01-23
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	365 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	850 m <sup>2</sup>

---