



# Magnifique appartement en duplex en plein coeur du Quartier de la condamine !

Monaco

**Prix de vente : EUR (€) 4'450'000**

# Présentation

---

L'appartement se compose de :

Au 7ème étage :

- Une entrée avec placards
- Un WC invités
- Un séjour salle à manger avec cuisine américaine équipée s'ouvrant sur une loggia

Au 8ème étage :

- Une salle de bain avec baignoire et douche
- Un dégagement avec de nombreux placards de rangement
- Une chambre s'ouvrant sur loggia

Equipement :

- Chauffage au sol individuel à chaque pièce
- Climatisation par système de pompe à chaleur
- Volets roulants électriques
- Salle de fitness
- Gardien
- Parking sécurisé dans l'immeuble

**77.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

**1**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	v2505202201
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	77 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Étage	7
-------	---

---