



# **MONTE CARLO - VILLA HOLLANDIA - APPARTEMENT ATYPIQUE**

Monaco

**Prix de vente : EUR (€) 1'580'000**

# Présentation

---

Dans l'élégance discrète d'un immeuble bourgeois, au cœur de Monte-Carlo, La Villa Hollandia abrite un bien atypique et empreint de caractère.

Ce 2 pièces entièrement rénové séduit par son agencement optimisé et son atmosphère unique. Niché à quelques pas du Carré d'Or, l'appartement conjugue cachet ancien et confort contemporain.

Son emplacement est un atout majeur : entre la rue commerçante Princesse Charlotte, les jardins du Casino et la gare menant en quelques minutes au Port Hercule.

Composition :

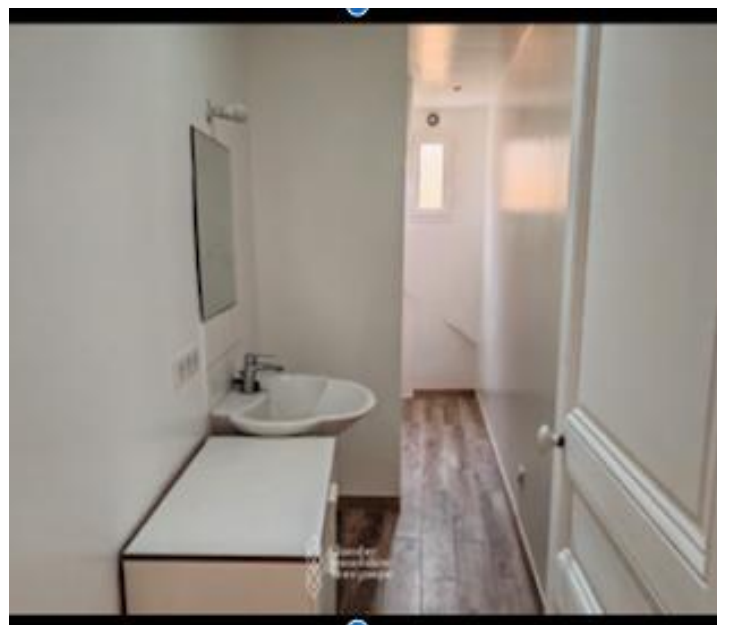
- Un séjour lumineux à la hauteur sous plafond remarquable
- Une cuisine équipée à l'esprit atelier
- Une chambre élégante et intimiste
- Une salle de douche au design soigné
- Une cave en annexe

Libre d'occupation, ce bien rare est une pièce singulière de l'immobilier monégasque – idéal pour les amateurs de lieux de caractère.

**59.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**2.00**  
Pièces

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	VILLA HOLLANDIA
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	2
Salle de bain	1
Surface habitable	59 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Étage	1
-------	---

---